

## Viktig information till byborna i Tibble och Lycka.

### Bakgrund

1972 när Leksand, Åhl (Insjön) och Siljansnäs slogs ihop till en kommun, togs även ett beslut att alla vägar skulle skötas av kommunen, istället för som tidigare av byarnas by-/vägföreningar. Detta har nu pågått i 50 år. 2008 gjorde man ett försök att bilda vägföreningar, vilket lades ned efter stora protester från byarna. 2016 bestämde än en gång kommunens politiker, att ansvaret för vägarna åter ska övergå till byarna. De ska bildas vägföreningar, där varje fastighet måste vara med. Ni har säkert läst om detta i tidningar och på nätet, men för många är det här något nytt.

### Tibble Samfällighetsförening

Tibble samfällighetsförening, tidigare Tibble Jordägande Byamän, som är en mycket gammal förening i byn med protokollförda möten sedan 1855, som tidigare bland annat skötte vägar, ansvarade för betesallmänningar, löste mindre tvister, en del socialvård, utbildning mm. Idag sköter vi byns allmänning samt en några byggnader. Alla jord- och skogsägare har andelar i föreningen.

Vi har med pratat mycket om det här och undrat hur vi skall göra.

***Klart är att vi i samfällighetsföreningen inte kan besluta om detta, som berör varje enskild fastighetsägare i byn.***

### Förrättningskostnaden

Ett stort problem är kostnaderna för förrättningen. Dvs beräkningen av andelstal och fastställande andelstalen. I Hälla har man fått en beräknad förrättningskostnad på 700 000 kr, ca 70 fastigheter. I Tibble/Lycka beräknar vi att det är ca 210–240 fastigheter.

Det finns några få byar där vägföreningarna bildats. Kostnaden i tex Djura 4 500 kr, Rälta 5 000 kr och Gråda 10 000 kr per fastighet. Detta bara i uppstartsavgift, lantmäterikostnad. Vi tycker att det är tokigt att lägga så mycket pengar på detta.

Sedan tillkommer en årlig avgift för underhåll och reparationer. Vad det innebär vet vi dock inte. Det ska nämnas att i samband med omarronderingen av skogsmarken bildades en gemensamhetsanläggning i Lycka, den är dock ännu inte beslutad.

### Vägarnas standard idag

Vidare innebär förrättningen att vägarna tas över i befintligt skick, vilket innebär stora kostnader för upprustning. Här menar vi att vägarna i så fall måste besiktas och rustas först, så att vi vet vad vi skall ta över. Men det motsätter sig kommunen. Vi övertar en underhållsskuld.

### Ekonomi

Det bästa tycker vi, är att kommunen fortsatt sköter om vägarna vilket beslutades 1972. Kommunen har fackmän anställda och en fungerande organisation. Dessutom kan kommunen genom stordriften kunna förhandla fram helt andra priser på tjänster, maskiner och material, än vad byarnas vägföreningar kan få. Förvisso innebär det kostnader men betydligt mindre och effektivare än via vägföreningar.

Det är ganska lätt att beräkna snöröjnings- och sandningskostnaderna vilka kommunen fortsatt kommer att stå för. Dvs de små kostnaderna.

Men inte underhålls- och reparationskostnaderna: Vägtrummor, asfaltering, dikning, skyfallsskador, buskröjning, släntras mm ska belasta vägföreningen, vilka är mycket svåra att beräkna. De stora kostnaderna dvs reinvesteringar och underhåll skall vägföreningen bekosta. Till detta ska ju de som arbetar med vägföreningen ha en skälig ersättning. Det kommer inte att skötas ideellt.

Ett exempel: Om kommunen betalar 100 kr netto (utan moms) för en vägreparation så kommer dessa 100 kr att kosta 175 kr via vägföreningen. 25 % moms och 40 % skatt då pengarna på vägföreningens faktura måste betalas med medlemmarnas skattade pengar inklusive moms. Ingen vet vad den årliga avgiften blir.

Vgv...

### **Alla är inte lika**

Ytterligare en aspekt är likställighetslagen, som innebär att kommunen skall behandla alla medborgare och platser lika. Här behöver inte Noret bilda vägförening och bekosta gatorna. Detsamma ska tydligen gälla även för Karingbergsområdet delar av Lummerheden samt vissa andra områden.

### **Hur gör dom i de andra byarna?**

I Ullvi, Kanngårdarna, Leksboda, Hedby, Kullsbjörken, Sjugare och Insjön har man sagt nej till en lantmäteriförrättning.

I Hälla, Rönnäs, Alvik, Lundbjörken, Styrjöbo, Klockarberg, Hjulbäck och Almo våndas man som vi över det hela.

### **Vad gör vi nu?**

Om pandemin inte ställer till det igen, ska vi ha möte i bystugan **måndag den 4 april kl 19.00**

Det finns mer information kring frågan på <http://bysam.se/>. Samt även filmen på kommunens hemsida.

**Till detta utskick finns en röstsedel bifogad. Om du redan nu vet hur du vill rösta så fyll i blanketten och lägg den i någon av styrelsens brevlådor så snart som möjligt. Vill du vänta till efter mötet lägg din/er röst senast fredag den 15 april 2022.**

*Vi i Samfällighetens styrelse väljer att säga nej till vägförening.*

Styrelsen i Tibble Samfällighetsförening:

Hans Tolförs 0705805332  
Brevlåda Majorshagsvägen 5

Erik Björklöf 0703252040  
Brevlåda Bygattu 7 (Vid gamla boa)

Gunnar Storén 0706852454  
Brevlåda Tibble Bygattu 10  
(Nygårdsgattu)

Jörgen Britts 0705860355  
Brevlåda Sågmyravägen 114

Jan Olof Liss 0706034245  
Brevlåda Getskump 6 (Lindsvedsvägen)

## Röstsedel

### Till fastighetsägarna i Tibble och Lycka

Leksands kommun har bestämt sig för att den kommunala väghållningen av våra byvägar ska upphöra. Kommunen åtog sig 1972 väghållningen för de enskilda vägarna i byarna. Åtagande innebär både löpande skötsel, t ex snöplogning, men också underhåll, upprustning och nyanläggning. Politikerna har dock under åren inte anslagit tillräckliga medel för en tillfredställande skötsel av vägarna ute i byarna. Pengarna har i stort sett bara räckt till att ”skrapa på ytan”, vilket resulterat i att det uppstått en stor underhållsskuld.

I februari 2018 ansökte Kommunen hos Lantmäteriet om vägförrättningar för alla Leksands byar. Genom förrättningen övertar fastighetsägarna vägarna i **befintligt** skick, Det innebär att vi riskerar att få överta kostnaderna för det ackumulerade behovet av upprustning, som uppkommit sedan 1973. Kommunledningen bekräftar i sin senaste informationsfilm att ingen vet vad det skulle kosta byarna att sätta vägarna i det skick de borde vara.

Tibble samfällighetsförenings styrelse, anser att vi inte ska gå in i en lantmäteriförrättning förrän det redovisats vilka brister det i dag finns i våra byvägar och underhållsskulden är reglerad, inklusive att eventuellt nödvändiga vändplatser är anlagda.

Vi anser dessutom att vägar och gator är en gemensam kommunal angelägenhet och att väghållningen ska skötas praktiskt och kostnadsmässigt effektivt med ett sammanhållet ansvar och på likvärdigt sätt för alla byar. Beslutet om att väghållningen ska vara kommunal togs 1972 och det finns starka skäl att låta den ordningen vara kvar.

Nu när Lantmäteriet under våren 2022 kommer att återuppta arbetet med förrättningar är det dags för oss fastighetsägare att tala om hur vi vill ha det. Om du, av ett eller annat skäl, motsätter dig att Lantmäteriet bildar vägföreningar så lämnar du ditt besked på talongen nedan.

Den nuvarande kommunala skötseln (snöplogning mm) enligt 1972 års beslut fortsätter till dess att alla förrättningar om enskilda vägar i kommunen har genomförts eller annat beslut om tidpunkt fattats.

---

### Ditt besked vill vi ha så snart som möjligt dock senast 20/4 2022

Jag **tackar nej** till förrättning enligt Kommunstyrelsens beslut 2017-12-11 § 177.

Jag vill att vägförrättning genomförs.

Fastighetsbeteckning eller gatuadress i byn:

---

Fastigheten ägs av flera personer, men alla står bakom beskedet ovan.

Namn: \_\_\_\_\_

